

Professionnels
du nautisme,
découvrez un
concept unique
pour votre
implantation



ZEN
ZONE ECONOMIQUE NAUTIQUE

CHOISISSEZ LA ZEN

- ▶ UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ
- ▶ UN ENGAGEMENT TERRITORIAL PARTAGÉ POUR UNE IMPLANTATION RÉUSSIE ET SUR MESURE

UN PROJET



EN PARTENARIAT AVEC



ÉDITO

“La filière nautique est un marqueur fort de notre territoire. Nous nous devons de lui offrir un outil de développement et d'accélération de son activité. Le projet ZEN, de par ses caractéristiques et notre volonté partagée, concourt à cet objectif. Il est l'illustration d'une détermination commune à concevoir un projet ambitieux et attractif. Mais aussi innovant et générateur de développement économique pour notre territoire et l'ensemble des entreprises de la filière.”

André DELJARRY
Président de la CCI Hérault

Stéphan ROSSIGNOL
Président de l'Agglomération du Pays de l'Or

UN ÉCOSYSTÈME NAUTIQUE DE PREMIER PLAN

- ▶ Une baie qui présente une des plus fortes concentrations d'anneaux au monde (+ de 10 000)
- ▶ Des leaders mondiaux de la Voile et de la Glisse
- ▶ Plus de 100 entreprises et 500 emplois dans la filière
- ▶ Le berceau du Kite surf et le dynamisme des sports nautiques légers
- ▶ Un « terrain de jeu » idéal qui accueille le Centre d'Entraînement en Méditerranée, le Centre d'Entraînement Régional et le Pôle Espoirs

UNE VOCATION AFFIRMÉE AVEC DES ESPACES POUR ENTREPRENDRE DE QUALITÉ

- ▶ PME et PMI
- ▶ Opération de qualité avec une cohérence architecturale
- ▶ Une volonté d'offrir des espaces mutualisés : showroom, espace de coworking, salles de réunion et de formation, bureaux,...

UNE SITUATION DE CHOIX SUR LE BASSIN MÉDITERRANÉEN

- ▶ À 2 minutes de la mer
- ▶ Aux portes de l'Aéroport International Montpellier Méditerranée, connecté à l'autoroute A9 et à la LGV

CONTACTS

- ▶ CCI Hérault : Bruno Bouterin
T. 06 74 03 71 08 - b.bouterin@montpellier.cci.fr
- ▶ Communauté d'Agglomération du Pays de l'Or : Marie Granier
T. 06 16 23 78 16 - marie.granier@paysdelor.fr



LA ZEN

- ▶ Un Lieu d'échanges, centre de ressources et de formation pour le développement du nautisme et connecté avec l'écosystème de la recherche sur le territoire régional
- ▶ Une offre foncière et immobilière attractive
- ▶ Un point de rencontre fédérateur pour les professionnels de l'écosystème
- ▶ Un espace pour appréhender les nouveaux usages
- ▶ Une vitrine pour les savoir-faire nautiques
- ▶ Une offre d'accompagnement en partenariat avec les différents réseaux